

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ: – 48:05:0620214

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы: договор на выполнение комплексных кадастровых работ в отношении кадастровых кварталов в муниципальном образовании "Добровский муниципальный округ Липецкой области Российской Федерации" №11-24 от 19.02.2024, выдан Администрация Добровского муниципального округа

3. Дата подготовки карты-плана территории: 13.05.2024

4. Сведения о заказчике (ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: АДМИНИСТРАЦИЯ ДОБРОВСКОГО ОКРУГА, ИНН: 4805001607, ОГРН: 1024800769586

основной государственный регистрационный номер: 1024800769586

идентификационный номер налогоплательщика: 4805001607

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): –

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): –

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ: –

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): –

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: –

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Ульянкин Андрей Викторович и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): –

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 15448227876

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: 34691, –

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: СРО "Балтийское объединение кадастровых инженеров", номер в реестре № 2606, дата включения в А СРО "БОКИ" 21.12.2021г.

Контактный телефон: 8(915)550-3529

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: Липецкая обл., Добровский р-н., с.Замартынье, ул. Новая, д.29, k.i.dobroe@mail.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	<u>Кадастровый план территории</u>	<u>20.03.2024</u>	<u>КУВИ-001/2024-80108345</u>	<u>Кадастровый план территории</u>	=
2	<u>Картографические материалы</u>	<u>18.09.2018</u>	<u>169</u>	<u>выписка из каталогов координат</u>	=
3	<u>Документы градостроительного зонирования (Правила землепользования и застройки)</u>	<u>09.11.2022</u>	<u>42615464030103202211091</u>	<u>Документы градостроительного зонирования (Правила землепользования и застройки)</u>	=
4	<u>Решения, уведомления, расписки</u>	<u>21.03.2024</u>	<u>б/н</u>	<u>Ответ на запрос</u>	=

7. Пояснения к карте-плану территории:

1. Комплексные кадастровые работы выполнены на основании договора на выполнение комплексных кадастровых работ в отношении кадастровых кварталов в муниципальном образовании "Добровский муниципальный округ Липецкой области Российской Федерации" №11-24 от 19.02.2024, заключенного с Администрацией Добровского муниципального округа в отношении кадастровых кварталов расположенных с. Ратчино Добровского района Липецкой области .

На территории сельского поселения Ратчинский сельсовет Липецкой области установлены

Правила землепользования и застройки.

В соответствии с картой градостроительного зонирования установлено, что земельные участки, в границах кадастрового квартала 48:05:0620214 расположены в территориальной зоне Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами)

В территориальной зоне Ж-1 установлены предельные размеры земельных участков (минимальный/максимальный размеры):

- Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1): 300 кв. м./5000 кв. м.
- Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2): 500 кв. м./5000 кв. м.;
- Блокированная жилая застройка (2.3): 200 кв. м./1500 кв. м.

Утвержденные проекты планировки и межевания, а так же утвержденные схемы расположения ЗУ на КПТ на территории кадастрового квартала 48:05:0620214 отсутствуют

Не включены в состав карты плана:

48:05:0620214:24 многоконтурный зу

48:05:0620214:18 48:05:0620214:22 48:05:0620214:23 48:05:0620214:4 48:05:0620214:25

48:05:0620214:26 48:05:0620214:28 48:05:0620214:29 48:05:0620214:30 в другом КК

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

1. Сведения о пунктах геодезической сети:

№ п/п	Вид геодези- ческой сети	Название пункта геодезиче- ской сети и тип знака	Система координат пункта геодезиче- ской сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 15.05.2024		
						Сведения о состоянии		
				Х	У	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	—	ГГС№377 Новоселье, ГГС№377, Новоселье	—	453473.0 2	1328727. 47	утрачен	сохрани лся	сохранилс я
2	—	ГГС№395 Густый, пирамида	—	460933.1 4	1328189. 13	утрачен	сохрани лся	сохранилс я
3	—	ГГС№343 Филатовка, ГГС №343, Филатовка	—	437661.8 5	1333467. 91	утрачен	сохрани лся	сохранилс я

2. Сведения об использованных средствах измерений:

№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	Аппаратура спутниковая геодезическая PrinCe X91	924939	С-ГСХ/14-02-2024/317262836

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0620214:2

Система координат МСК-48, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н80У	—	—	46671 0.81	13471 12.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
н81У	—	—	46670 5.76	13471 46.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
н82У	—	—	46671 1.81	13471 48.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
н83У	—	—	46670 9.29	13471 59.97	Метод спутниковых	—	—

					х геодезическ их измерений (определени й)		
н84У	—	—	46670 7.65	13471 67.28	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	—	—
н85У	—	—	46667 3.40	13471 60.55	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	—	—
н86У	—	—	46665 1.61	13471 57.18	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	—	—
н87У	—	—	46665 4.88	13471 35.82	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	—	—
н88У	—	—	46666 2.24	13471 00.35	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	—	—

н80У	—	—	46671 0.81	13471 12.35	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	—	—
------	---	---	---------------	----------------	---	---	---

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0620214:2

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
—	—	—	—	—

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0620214:2

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Липецкая обл, Добровский р-н, Ратчинский сельсовет с/п, Ратчино с, Горького ул
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	2979 кв.м $\pm$ 10.95 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{2979} * \sqrt{((1 + 1.11^2)/(2 * 1.11))} = 10.95$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	3000

5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м^2	—
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м^2	—
7.	Вид (виды) разрешенного использования	—
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	48:05:0620212:14
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: <u>48:05:0620214:2</u>		
1.	—	

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0620214:5

Система координат МСК-48, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н51У	—	—	46629 9.06	13470 10.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
н52У	—	—	46629 1.48	13470 32.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
н53У	—	—	46628 5.59	13470 45.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
н54У	—	—	46629 1.90	13470 48.57	Метод спутниковых	—	—

					х геодезическ их измерений (определени й)		
н55У	—	—	46628 6.01	13470 62.15	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	—	—
н56У	—	—	46627 0.96	13471 02.46	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	—	—
н57У	—	—	46626 2.75	13471 23.82	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	—	—
н58У	—	—	46625 1.81	13471 51.95	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	—	—
н59У	—	—	46621 7.50	13471 38.97	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	—	—

н60У	—	—	46622 0.55	13471 10.56	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	—	—
н61У	—	—	46625 4.54	13469 96.79	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	—	—
н51У	—	—	46629 9.06	13470 10.79	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	—	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0620214:5

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
—	—	—	—	—

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0620214:5

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Липецкая обл, Добровский р-н, Ратчинский сельсовет сельское поселение, Ратчино с, Горького ул, 2
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при	—

	отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	6713 кв.м $\pm$ 18.05 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{6713} * \sqrt{((1 + 1.90^2)/(2 * 1.90))} = 18.05$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	6667
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	—
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	—
7.	Вид (виды) разрешенного использования	—
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: <u>48:05:0620214:5</u>		
1.	—	

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0620214:8

Система координат МСК-48, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н 7	—	—	46636 4.68	13470 23.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
н 6	—	—	46634 6.87	13470 72.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
н 5	—	—	46631 0.21	13471 67.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
н62У	—	—	46628 4.75	13471 56.02	Метод спутниковых	—	—

					х геодезическ их измерений (определени й)		
н63У	—	—	46629 9.06	13471 19.40	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	—	—
н64У	—	—	46631 7.84	13470 73.91	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	—	—
н65У	—	—	46632 2.79	13470 60.10	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	—	—
н66У	—	—	46631 9.76	13470 58.91	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	—	—
н67У	—	—	46633 3.79	13470 18.58	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	—	—

н 7	—	—	46636 4.68	13470 23.02	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	—	—
-----	---	---	---------------	----------------	---	---	---

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0620214:8

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
—	—	—	—	—

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0620214:8

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Липецкая обл, Добровский р-н, Ратчинский сельсовет сельское поселение, Ратчино с, Горького ул, 4
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	4222 кв.м $\pm$ 14.23 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{4222} * \sqrt{((1 + 1.86^2)/(2 * 1.86))} = 14.23$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости	3561

	$(P_{\text{кад}}), \text{ м}^2$	
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м^2	—
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м^2	—
7.	Вид (виды) разрешенного использования	—
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: <u>48:05:0620214:8</u>		
1.	—	

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления
реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ**

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0620214:1

Система координат МСК-48, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственно м реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н95У	—	—	46660 5.06	13471 13.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
н96У	—	—	46659 1.85	13471 83.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
н97У	—	—	46663 7.16	13471 95.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
н98У	—	—	46664 9.27	13471 40.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
н99У	—	—	46666 4.97	13470 84.70	Метод спутниковых геодезических	—	—

					измерений (определений)		
н100У	—	—	46661 5.21	13470 66.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
н101У	—	—	46661 2.61	13470 78.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
н95У	—	—	46660 5.06	13471 13.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0620214:1

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
—	—	—	—	—

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0620214:1

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Липецкая обл, Добровский р-н, Ратчинский сельсовет с/п, Ратчино с, Горького ул
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	5741 кв.м $\pm$ 16.35 кв.м

3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{5741} * \sqrt{((1 + 1.76^2)/(2 * 1.76))} = 16.35$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	5740
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	—
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	—
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	48:05:0620214:33
8.	Вид (виды) разрешенного использования	—
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: <u>48:05:0620214:1</u>		
1.	—	

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления
реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ**

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0620214:7

Система координат МСК-48, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственно м реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	Х	У	Х	У			
1	2	3	4	5	6	7	8
н68У	46642 0.40	13470 30.16	46642 0.40	13470 30.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
н69У	46640 7.35	13470 72.93	46640 7.35	13470 72.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
н70У	46640 1.59	13470 89.76	46640 1.59	13470 89.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
н71У	46637 0.07	13471 90.22	46637 0.07	13471 90.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
н 5	46631 0.21	13471 67.06	46631 0.21	13471 67.06	Метод спутниковых геодезических	—	—

					измерений (определений)		
н 6	46634 6.87	13470 72.17	46634 6.87	13470 72.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
н 7	46636 4.68	13470 23.02	46636 4.68	13470 23.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
н72У	46637 0.25	13470 21.32	46637 0.25	13470 21.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
н68У	46642 0.40	13470 30.16	46642 0.40	13470 30.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0620214:7

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
—	—	—	—	—

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0620214:7

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Липецкая обл, Добровский р-н, Ратчинский сельсовет с/п, Ратчино с, Горького ул, 6 д

1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	9600 кв.м $\pm$ 20.48 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{9600} * \sqrt{((1 + 1.53^2)/(2 * 1.53))} = 20.48$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	9600
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	—
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	—
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	—
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 48:05:0620214:7		
1.	—	

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления
реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ**

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0620214:9

Система координат МСК-48, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственно м реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
40	46645 7.89	13470 19.93	46645 7.89	13470 19.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
41	46645 7.51	13470 29.26	46645 7.51	13470 29.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
42	46645 7.12	13470 33.57	46645 7.12	13470 33.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
43	46645 6.71	13470 79.20	46645 6.71	13470 79.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
44	46645 4.70	13471 31.53	46645 4.70	13471 31.53	Метод спутниковых геодезических	—	—

					измерений (определений)		
45	46645 2.21	13471 89.32	46645 2.21	13471 89.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
46	46641 5.82	13471 84.81	46641 5.82	13471 84.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
47	46643 3.54	13470 76.88	46643 3.54	13470 76.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
48	46643 7.44	13470 34.41	46643 7.44	13470 34.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
49	46643 6.70	13470 23.59	46643 6.70	13470 23.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
50	46643 8.03	13470 18.47	46643 8.03	13470 18.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
40	46645 7.89	13470 19.93	46645 7.89	13470 19.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0620214:9

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			

1	2	3	4	5
—	—	—	—	—

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0620214:9

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Липецкая обл, Добровский р-н, Ратчинский сельсовет с/п, Ратчино с, Горького ул, 8
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	4540 кв.м $\pm$ 19.77 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{4540} * \sqrt{((1 + 4.06^2)/(2 * 4.06))} = 19.77$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	4540
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	—
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	—
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	48:05:0620214:31
8.	Вид (виды) разрешенного использования	—
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—

10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: <u>48:05:0620214:9</u>		
1.	—	

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления
реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ**

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0620214:21

Система координат МСК-48, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственно м реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
15	46680 0.92	13471 43.16	46680 0.92	13471 43.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
16	46683 3.26	13471 59.07	46683 3.26	13471 59.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
17	46681 6.50	13471 94.05	46681 6.50	13471 94.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
18	46680 7.88	13472 09.95	46680 7.88	13472 09.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
19	46677 2.96	13472 07.90	46677 2.96	13472 07.90	Метод спутниковых геодезических	—	—

					измерений (определений)		
20	46678 3.94	13471 78.39	46678 3.94	13471 78.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
15	46680 0.92	13471 43.16	46680 0.92	13471 43.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0620214:21

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
—	—	—	—	—

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0620214:21

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Липецкая обл, Добровский р-н, Ратчинский сельсовет с/п, Ратчино с, Горького ул
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	2258 кв.м ± 9.53 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{2258} * \sqrt{((1 + 1.11^2)/(2 * 1.11))} = 9.53$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям	2258

	Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м^2	
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м^2	—
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м^2	—
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	48:05:0620212:15
8.	Вид (виды) разрешенного использования	—
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: <u>48:05:0620214:21</u>		
1.	—	

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 48:05:0620214:27

Система координат МСК-48, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м
	Координаты , м		Радиус, м	Координаты , м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н102О	—	—	—	4665 90.89	1347 061.6 7	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н103О	—	—	—	4665 85.79	1347 075.2 2	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н104О	—	—	—	4665 79.93	1347 073.0 2	—	Метод спутниковых геодезических измерений	—

							(определений)	
н105О	—	—	—	4665 80.55	1347 071.3 8	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н106О	—	—	—	4665 78.95	1347 070.7 8	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н107О	—	—	—	4665 79.84	1347 068.4 1	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н108О	—	—	—	4665 81.38	1347 068.9 9	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н109О	—	—	—	4665 84.97	1347 059.4 5	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н102О	—	—	—	4665 90.89	1347 061.6 7	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 48:05:0620214:27

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3

1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:05:0620214:14
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:05:0620214
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Липецкая обл, Добровский р-н, Ратчино с, Горького ул, 13 д
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером <u>48:05:0620214:27</u>		
1.	—	

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 48:05:0620214:31

Система координат МСК-48, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н110О	—	—	—	4664 49.60	1347 021.5 8	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н111О	—	—	—	4664 47.55	1347 036.4 2	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н112О	—	—	—	4664 42.51	1347 035.7 2	—	Метод спутниковых геодезических измерений	—

							(определений)	
н113О	—	—	—	4664 43.34	1347 029.6 8	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений)	—
н114О	—	—	—	4664 40.72	1347 029.3 2	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений)	—
н115О	—	—	—	4664 41.29	1347 025.2 1	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений)	—
н116О	—	—	—	4664 43.70	1347 025.5 4	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений)	—
н117О	—	—	—	4664 44.35	1347 020.8 5	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений)	—
н110О	—	—	—	4664 49.60	1347 021.5 8	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений)	—

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 48:05:0620214:31

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3

1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:05:0620214:9
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:05:0620214
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Липецкая обл, Добровский р-н, Ратчинский сельсовет с/п, Ратчино с, Горького ул, 8 д
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером <u>48:05:0620214:31</u>		
1.	—	

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 48:05:0620214:32

Система координат МСК-48, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
—	—	—	—	4665 27.07	1347 037.9 0	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
—	—	—	—	4665 18.16	1347 036.7 6	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
—	—	—	—	4665 18.76	1347 032.0 6	—	Метод спутниковых геодезических измерений	—

							(определений)	
—	—	—	—	4665 16.17	1347 031.7 3	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
—	—	—	—	4665 15.91	1347 033.7 5	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
—	—	—	—	4665 11.89	1347 033.2 4	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
—	—	—	—	4665 10.11	1347 047.1 2	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
—	—	—	—	4665 15.35	1347 047.7 9	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
—	—	—	—	4665 15.90	1347 043.5 4	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
—	—	—	—	4665 17.56	1347 043.7 6	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
—	—	—	—	4665	1347	—	Метод	—

				17.82	041.7 1		спутниковых геодезически х измерений (определений)	
—	—	—	—	4665 26.44	1347 042.8 1	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений)	—
—	—	—	—	4665 27.07	1347 037.9 0	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений)	—

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 48:05:0620214:32

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:05:0620214:3
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:05:0620214
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Липецкая обл, Добровский р-н, Ратчино с, Горького ул, 11 д
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	—

6.	Иные сведения	—
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером <u>48:05:0620214:32</u>		
1.	—	

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 48:05:0620214:33

Система координат МСК-48, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
—	—	—	—	4666 27.91	1347 082.2 0	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
—	—	—	—	4666 25.57	1347 092.5 9	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
—	—	—	—	4666 34.21	1347 094.5 4	—	Метод спутниковых геодезических измерений	—

							(определений)	
—	—	—	—	4666 36.55	1347 084.1 4	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
—	—	—	—	4666 27.91	1347 082.2 0	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 48:05:0620214:33

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:05:0620214:1
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:05:0620214
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Липецкая обл, Добровский р-н, Ратчинский сельсовет с/п, Ратчино с, Горького ул, 14 д
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 48:05:0620214:33

1.

—

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 48:05:0620214:34

Система координат =

Зона № =

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M _t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м
	Координаты , м		Радиус, м	Координаты , м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
—	—	—	—	—	—	—	—	—

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 48:05:0620214:34

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых)	—

	расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:05:0620214
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Липецкая обл, Добровский р-н, Ратчино с, Горького ул, бн д
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером <u>48:05:0620214:34</u>		
1.	—	

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 48:05:0620212:14

Система координат МСК-48, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н89О	—	—	—	4667 04.52	1347 131.4 0	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н90О	—	—	—	4666 99.92	1347 145.0 8	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н91О	—	—	—	4666 89.97	1347 141.7 3	—	Метод спутниковых геодезических измерений	—

							(определений)	
н92О	—	—	—	4666 91.53	1347 137.1 1	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н93О	—	—	—	4666 95.22	1347 138.3 5	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н94О	—	—	—	4666 98.26	1347 129.2 9	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н89О	—	—	—	4667 04.52	1347 131.4 0	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 48:05:0620212:14

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:05:0620214:2
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:05:0620214

5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Липецкая область, Добровский р-н, Ратчино с, Горького ул, 15 д
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером <u>48:05:0620212:14</u>		
1.	—	

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 48:05:0620212:15

Система координат МСК-48, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н118О	—	—	—	4668 22.63	1347 161.3 9	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н119О	—	—	—	4668 18.47	1347 170.5 2	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н120О	—	—	—	4668 13.70	1347 168.3 5	—	Метод спутниковых геодезических измерений	—

							(определений)	
н121О	—	—	—	4668 14.55	1347 166.4 7	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н122О	—	—	—	4668 11.44	1347 165.0 5	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н123О	—	—	—	4668 14.29	1347 158.7 9	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н124О	—	—	—	4668 19.16	1347 161.0 0	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н125О	—	—	—	4668 19.61	1347 160.0 2	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н118О	—	—	—	4668 22.63	1347 161.3 9	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 48:05:0620212:15

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3

1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:05:0620214:21
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:05:0620214
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Липецкая область, Добровский р-н, Ратчино с, Горького ул, 16 д
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером <u>48:05:0620212:15</u>		
1.	—	

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 48:05:0620212:16

Система координат МСК-48, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н126О	—	—	—	4665 44.11	1347 040.8 4	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н127О	—	—	—	4665 29.96	1347 037.4 2	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н128О	—	—	—	4665 28.60	1347 043.0 5	—	Метод спутниковых геодезических измерений	—

							(определений)	
н129О	—	—	—	4665 42.75	1347 046.4 7	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н126О	—	—	—	4665 44.11	1347 040.8 4	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 48:05:0620212:16

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:05:0620214:13
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:05:0620214
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Липецкая область, Добровский р-н, Ратчино с, Горького ул, 12 д
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером

48:05:0620212:16

1.

—

Схема границ земельных участков



Масштаб 1:2200

Условные обозначения:

№ п/п	Название условного знака	Изображение	Описание изображения
1	2	3	4
1	Границы земельного участка		для изображения применяются условные знаки №2, №3
2	Часть границы земельного участка: а) существующая часть границы		сплошная линия черного цвета толщиной 0,2 мм
	б) вновь образованная или уточненная часть границы		сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм)
3	Характерная точка границы земельного участка		круг черного цвета диаметром 1,5 мм
4	Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого могут быть переданы в масштабе графической части		для изображения применяются условные знаки №6, №7
5	Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого не могут быть переданы в масштабе графической части		квадрат черного цвета с длиной стороны 3,0 мм
	Контур сооружения, объекта незавершенного строительства, представляющий собой окружность, размеры которой не могут быть переданы в масштабе графической части		круг черного цвета диаметром 3,0 мм
6	Часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства: а) образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		сплошная линия черного цвета, толщиной 0,2 мм
	б) образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм)
	в) образованного проекцией существующего надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	г) образованного проекцией вновь образованного надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	д) образованного проекцией существующего подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	е) образованного проекцией вновь образованного подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
7	Характерная точка контура здания		круг черного цвета диаметром 1,0 мм
8	Пункт геодезической основы: а) пункт государственной геодезической сети		равносторонний треугольник со стороной 3,0 мм с точкой внутри
	б) пункт геодезической сети специального назначения, созданной в соответствии с законодательством о геодезии и картографии		квадрат со стороной 2,0 мм с точкой внутри
9	Точка съемочного обоснования		окружность диаметром 1,0 мм с точкой внутри
10	Направления геодезических построений при создании съемочного обоснования		сплошная линия черного цвета толщиной 0,5 мм
11	Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка		сплошная линия черного цвета со стрелкой толщиной 0,2 мм